

000263000455202681 - CONDOMINIO DO EDIFICIO ROWENA
Extraída Notificação número 45/0564/2026
Endereço do imóvel: RUA URUGUAI nº 138

SUBSECRETARIA DE CONTROLE LICENCIAMENTO URBANISTICO
COORDENADORIA GERAL DE LICENCIAMENTO E FISCALIZAÇÃO
DU/SUBCLU/CGLF/CLPT/GCT-GERÊNCIA DE CADASTRO TÉCNICO

Termo de doação de Área de Recuo, assinado em 18/03/2026 entre PAULO ROBERTO DE SOUZA e OUTRO(s) e o MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO, referente ao imóvel na PRAIA DA BANDEIRA 165 LOTE 4-B (demolido) e ao imóvel na PRAIA DA BANDEIRA LOTE 6 junto e depois do prédio nº 165 e ao imóvel na RUA ALTINÓPOLIS s/nº, junto e antes do nº 33, tendo por objeto a(s) área(s) de 24m², 27m², 51m² necessária(s) ao(s) PAA(s) 4715, 4715, 4715. Termo nº 8/2026 lavrado às fls. 008/008v do livro 25 de Doação de Recuo e Restituição de Área. Processo 02/325.117/2005.

SUBSECRETARIA DE CONTROLE E LICENCIAMENTO AMBIENTAL
GERÊNCIA DE APOIO ADMINISTRATIVO
EXPEDIENTE DE 18/03/2026

“Foi emitida a LMI Nº 5/2026”
EIS-PRO-2023/04881.01 - CONCESSIONÁRIA RIO PAX S.A.

SUBSECRETARIA DE CONTROLE E LICENCIAMENTO AMBIENTAL
COORDENADORIA DE PROJETOS ESPECIAIS
EXPEDIENTE DE 18/03/2026

Atender integralmente ao despacho SEI 2476750.
EIS-PRO-2022/12345.07 - RIVA INCORPORADORA S/A

SUBSECRETARIA DE CONTROLE E LICENCIAMENTO AMBIENTAL
COORDENADORIA DE CONTROLE AMBIENTAL
GERÊNCIA DE APOIO ADMINISTRATIVO
EXPEDIENTE DE 18/03/2026

“Indefiro o que requer.”
EIS-PRO-2025/00359 - CENTRO DE CUIDADO VETERINÁRIO LTDA

“Atenda ao exigido - em 30 dias.”
EIS-PRO-2023/08266 - ASSOCIAÇÃO DE MORADORES VILLAGGIO FELICITA
EIS-PRO-2023/07616 - CONDOMINIO DO EDIFICIO VILLA DEL SOL RESIDENCES
EIS-PRO-2024/15078 - AMERICANAS S.A

“A Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Licenciamento - SMDU torna público que o Auto Posto dos Netinhos LTDA requereu Licença Municipal de Operação, por meio do processo EIS-PRO-2023-08545, para empreendimento localizado na Avenida Pastor Martin Luther King Jr, nº 9046, Co-légio, Rio de Janeiro.”
EIS-PRO-2023/08545 - AUTO POSTO DOS NETINHOS LTDA

“Preliminarmente, para o prosseguimento da análise do processo, o requerente deverá apresentar:
1- Anexos estabelecidos pela Resolução SMDEIS EIS-REN-2023-00006;
2- Planta de Situação.”
000230.000021/2026-69 - LABORIAL EMPREENDIMENTOS E REALIZAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA

“Indefiro o que requer.”
EIS-PRO-2023/07261 - TFI DO BRASIL COMERCIAL E IMPORTADORA LTDA
EIS-PRO-2023/08770 - CASA DE SAÚDE E ASSISTÊNCIA MÉDICA PEDIÁTRICA DE URGÊNCIA LTDA

INSTITUTO RIO PATRIMÔNIO DA HUMANIDADE
CERTIFICADO DE ADEQUAÇÃO DE IMÓVEL Nº. 034/2026
RIO DE JANEIRO, 12 DE FEVEREIRO DE 2026.

Processo nº. EIS-PRO-2025/08134
Data da vistoria: 25/11/2025
Endereço: Rua Gonçalves Dias, 28
Bairro: Centro
Inscrição do IPTU: 0.229.027-8
Grau de Proteção: Preservado pela APAC Corredor Cultural
Legislação de Proteção: Decreto nº 4141/1983 e pelas Leis nº 506/1984 e nº 1139/1987

Certifico que, conforme Parecer 146/2026 (1652859) do processo EIS-PRO-2025/08134, o imóvel é de interesse cultural e apresenta suas características relevantes respeitadas, inclusive sob os aspectos arquitetônicos e decorativos, encontrando-se em bom estado de conservação.

Obs.: O presente Certificado de Adequação possui validade de 90 (noventa) dias a partir de sua publicação.

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

SUBSECRETARIA DE INFRAESTRUTURA
EXPEDIENTE DE 17/03/2026

O Subsecretário de Infraestrutura ADVERTE a empresa ERWIL CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ 30.905.111/0001-08, por não ter executado uma recuperação qualificada do pavimento construído no DISTRITO INDUSTRIAL DE SANTA CRUZ, via contrato 028/2021, processo 06/200.438/2021. Ainda, convoca a empresa para tomar ciência do contido às folhas 281-314 do processo 06/201.291/2023 e inicie os serviços pertinentes em até 30 (trinta) dias corridos, a partir desta publicação. Fica estabelecido o prazo de 5(cinco) dias úteis para defesa prévia, conforme cláusula contratual.

SUBSECRETARIA DE INFRAESTRUTURA
EXPEDIENTE DE 18/03/2026

O Subsecretário de Infraestrutura NOTIFICA o CONSÓRCIO TRANSBASIL, CNPJ 21.310.441/0001-60, para tomar ciência do contido às folhas 758-766 do processo 06/000.056/2022, sobre as patologias identificadas ao longo do pavimento rígido executado na Av. Brasil, via contrato nº 118/2014, processo nº 06/371.575/2013. Os devidos reparos devem ser iniciados em até 30 dias corridos, a partir desta publicação. Fica estabelecido o prazo de 5(cinco) dias úteis para defesa prévia, conforme cláusula contratual.

SUBSECRETARIA DE GESTÃO
COORDENAÇÃO DE LICITAÇÕES-CL
ADIAMENTO DA DATA DE ABERTURA DA CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA
CO- SMI Nº 90002/2026

A Coordenação de Licitações da Secretaria Municipal de Infraestrutura - I/SUBG/CL, em atenção ao cumprimento das DETERMINAÇÕES da Egrégia Corte de Contas do Município do Rio de Janeiro, comunica o ADIAMENTO da abertura do certame, na modalidade CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA CO - SMI Nº 90002/2026, cujo objeto versa sobre “OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO GRES UNIDOS DA TIJUCA - GAMBOA - I.R.A. - AP 1.1”, para o dia 20/03/2026 às 10:30hs.

SECRETARIA DE TRANSPORTES

COMPANHIA DE ENGENHARIA DE TRÁFEGO
PEDIDO DE IMPUGNAÇÃO AO EDITAL
PREGÃO ELETRÔNICO CET-RIO Nº 90077/2026
COMPRASNET - UASG: 986001

A Pregoeira torna público que a empresa KAPSCH TRAFFICCOM CONTROLE DE TRAFEGO E DE TRANSPORTES DO BRASIL LTDA. apresentou impugnação aos termos do Edital do Pregão Eletrônico supra.

COMPANHIA DE ENGENHARIA DE TRÁFEGO - CET-RIO
AVISO DE ERRATA
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90077/2026
COMPRASNET - UASG: 986001

A Pregoeira torna público que promove as seguintes alterações no Edital do Pregão Eletrônico nº 90077/2026, cujo Aviso de Edital foi publicado no D.O.-Rio de 04/03/2026:

No EDITAL

No subitem 11.3, onde se lê: “incisos I, II, III, IV, V, V, VI, VII e VII”; leia-se: “incisos I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII e IX”.

No subitem 12.8, onde se lê: “incisos I, II, III, III.1, IV, V, VI e VII”; leia-se: “alíneas a, b, c, c.1, d, e, f e g”.

No subitem 13.1, onde se lê: “O julgamento da habilitação se processará na forma prevista no item 12.9 deste Edital”; leia-se: “O julgamento da habilitação se processará na forma prevista no item 12.8 deste Edital”.

Excluir o subitem 13. Habilitação, (B.5).

Excluir o Anexo X do subitem 23.5, e renumerar os ANEXOS posteriores da seguinte forma: “Anexo X - Declaração ME/EPP”; “Anexo XI - Indicação da localização das instalações”. Ficando, dessa forma, excluído o Anexo X (no final do Edital) e renumerados os Anexos posteriores (no final do Edital).

No TERMO DE REFERÊNCIA (Anexo I)

No subitem 4.1, onde se lê: “A contratação será realizada pelo regime de empreitada por preço mensal fixo mais itens variáveis”; leia-se: “A contratação será realizada pelo regime de empreitada por preço unitário nos termos deste Termo de Referência”.

Na MINUTA DE CONTRATO (Anexo II)

Na Cláusula Vigésima Quinta - Subcontratação. Onde se lê: “A CONTRATADA não poderá subcontratar, nem ceder sem a prévia e expressa anuência do CONTRATANTE e sempre mediante instrumento próprio, a ser publicado na imprensa oficial, limitada a 35% (trinta e cinco por cento) do objeto. Parágrafo único. A SUBCONTRATADA será solidariamente responsável com a CONTRATADA por todas as obrigações legais e contratuais decorrentes do objeto do Contrato, nos limites da subcontratação, inclusive as de natureza trabalhista e previdenciária”; leia-se: “Não será permitida a subcontratação para a execução dos serviços objeto do presente Edital”.

A Pregoeira torna público que, tendo em vista as alterações efetuadas, conforme disposto na parte final do parágrafo único do art. 39 da Lei nº 13.303/2016, a sessão pública do PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90077/2026 fica mantida para o dia 20/03/2026 às 10:00h.

COMPANHIA MUNICIPAL DE TRANSPORTES COLETIVOS - MOBI-RIO
RESULTADO DA ANÁLISE DE RECURSOS
PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO - EDITAL Nº 006/2026

A COMPANHIA MUNICIPAL DE TRANSPORTES COLETIVOS CMTC - MOBI-Rio, no uso das atribuições legais que lhe são conferidas pela legislação em vigor, torna público o resultado da análise de recursos, referente a 1ª etapa do Processo Seletivo Simplificado do Edital nº 006/2026.

NOME DO CANDIDATO	RESULTADO
SIMONE REGINA BATALHA DE SOUZA	INDEFERIDO

SECRETARIA DE CONSERVAÇÃO E SERVIÇOS PÚBLICOS

SUBSECRETARIA DE GESTÃO
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO SECONSERVA Nº 90106/2026
COMPRASNET - UASG: 986001

PROCESSO: 002600.000521/2026-71
TIPO DE LICITAÇÃO: MENOR PREÇO GLOBAL.
DATA E HORA DA ABERTURA: 06/04/2026 às 09:00h, horário de Brasília.
OBJETO: Pregão Eletrônico para a execução dos serviços comuns de engenharia de “Serviços de Conservação de Logradouros na Área das XVII, XVIII, XIX, XXVI e XXXIII RAs - AP5”, conforme descrito, caracterizado e especificado no Projeto Básico, parte integrante do Edital.
VALOR TOTAL ESTIMADO: R\$ 19.328.981,19 (dezenove milhões, trezentos e vinte oito mil, novecentos e oitenta e um reais e dezenove centavos).
INFORMAÇÕES: Através do correio eletrônico: licitacao.seconserva@prefeitura.rio